



## Глава администрации города Тулы

300041, г. Тула, пр. Ленина, д.2  
тел.: (4872) 56-80-85, факс: (4872) 36-11-72  
e-mail: [post@cityadm.tula.ru](mailto:post@cityadm.tula.ru)  
<http://www.tula.ru>

Главе муниципального образования  
город Тула  
Слюсаревой О.А.

01.04.2020г. № 428-МЧ/06/2

На № \_\_\_\_\_

Уважаемая Ольга Анатольевна!

В администрацию города Тулы поступило заявление Воеводиной Ирины Александровны о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 71:30:050304:1724, площадью 1035 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Тульская область, г. Тула, Центральный район, пер. Отбойный/ул. Николая Руднева, д. 2/11, «магазины».

В соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования город Тула, утверждёнными решением Тульской городской Думы от 23.12.2016 № 33/839, земельный участок с кадастровым номером 71:30:050304:1724 расположен в территориальной зоне: зона застройки индивидуальными жилыми домами Ж-1, градостроительным регламентом которой предусмотрен вид разрешенного использования «магазины» как условно разрешенный вид использования земельных участков и объектов капитального строительства.

В соответствии со ст. 39 Градостроительного кодекса РФ, проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства подлежит рассмотрению на публичных слушаниях.

Прошу Вас провести публичные слушания по вышеуказанному вопросу.

Приложение:

- копия заявления Воеводиной И.А. (1 л. в 1 экз.);
- копия выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 23.01.2020 (3 л. в 1 экз.);
- проект постановления администрации города Тулы на 1 л. в 1 экз.

С уважением,  
Глава администрации  
города Тулы  
000879



Тульская городская Дума  
Дата 08.04.2020 Время 11:12  
№381/ЦД:

Д.В. Миляев

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

(полное наименование органа регистрации права)

Лист 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
 Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок	<small>(код объекта недвижимости)</small>		
Лист № 23.01.2020	Раздел 1	Всего листов раздела 1: _____	Всего разделов: _____
Кадастровый номер:		71:30:050304:1724	Всего листов выписки: _____

Номер кадастрового квартала:	71:30:050304
Дата присвоения кадастрового номера:	20.08.1947
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Тульская область, г. Тула, Центральный район, пер. Отбойный/ул. Николая Рунчева, д. 2/11
Площадь:	1035 +/- П кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	3441064.50
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	71:30:050304:1458
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Одноквартирный жилой дом
Статус земли об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Подучастель выписки:	Восеодина Ирина Александровна

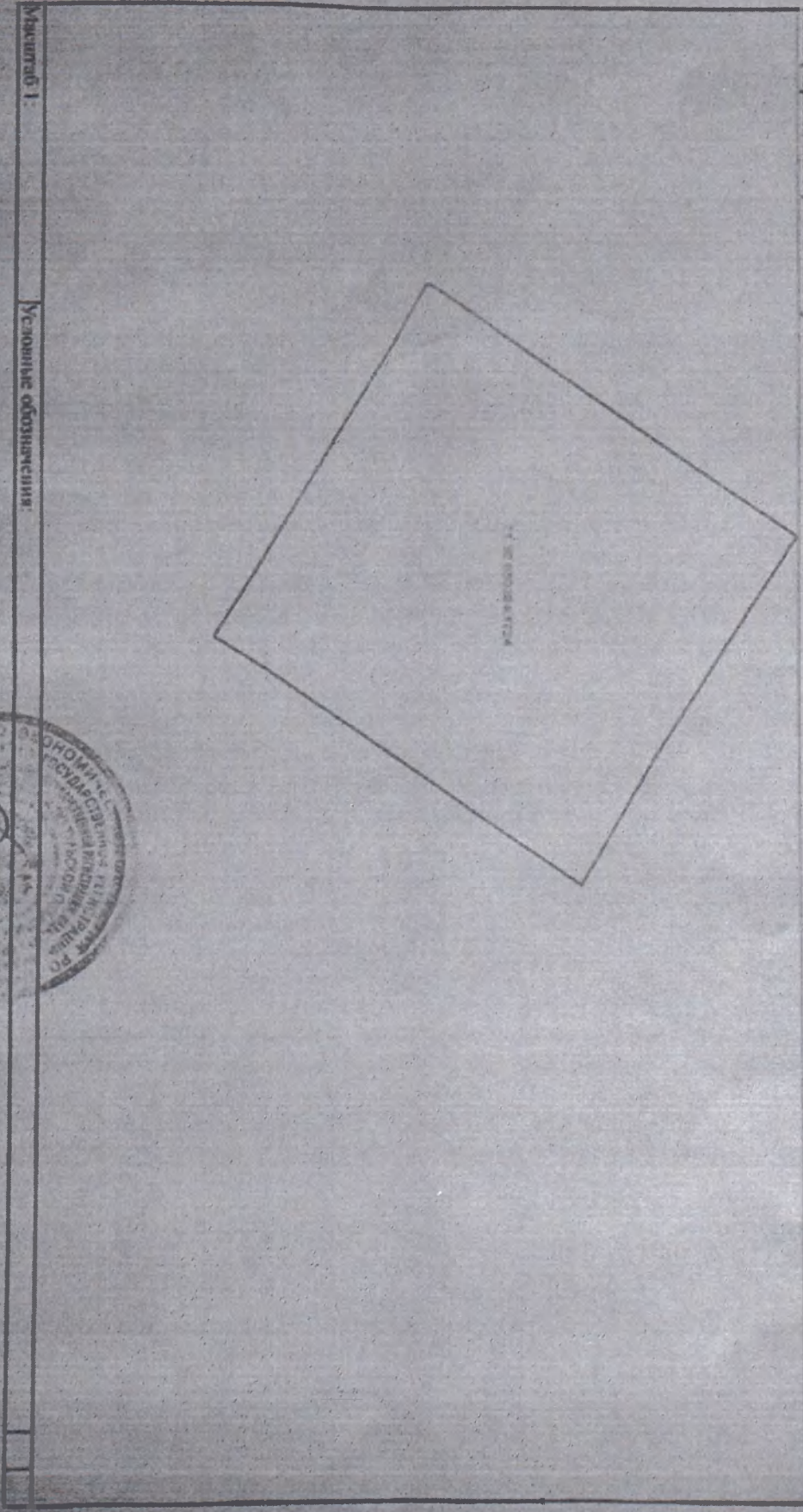
ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТРАТОР	<small>(подпись, должность)</small>	Ахмедова Т. А.	<small>(подпись, фамилия)</small>
-----------------------------	-------------------------------------	----------------	-----------------------------------



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок	(кадастровый номер)	71:30:050304:1724	
Лист № 23.01.2020	Район 3	Всего листов района 3: _____	Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:			

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб: 1: \_\_\_\_\_  
Условные обозначения: \_\_\_\_\_  
ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТРАТОР  
Авдеева Т.А.  
[подпись, фамилия]



О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 71:30:050304:1724

В соответствии со статьёй 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки муниципального образования город Тула, утверждёнными решением Тульской городской Думы от 23.12.2016 № 33/839, учитывая заявление Воеводиной Ирины Александровны о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 71:30:050304:1724, заключение о результатах публичных слушаний от \_\_\_\_\_ года, рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования город Тула от \_\_\_\_\_ года, на основании Устава муниципального образования город Тула администрация города Тулы ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 71:30:050304:1724 (код @93272), площадью 1035 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Тульская область, г. Тула, Центральный район, пер. Отбойный/ул. Николая Руднева, д. 2/11, территориальная зона Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами) - «магазины».

2. Опубликовать постановление на официальном сайте муниципального образования город Тула (<http://www.npacity.tula.ru>) в сети Интернет и разместить на официальном сайте администрации города Тулы в сети Интернет.

3. Постановление вступает в силу со дня подписания.